



**Управление
государственной охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области**

П Р И К А З

17.03.2026

№ 33

г. Нижний Новгород

**О внесении изменений в приказ управления
государственной охраны объектов
культурного наследия Нижегородской
области от 05.12.2024 № 43 «Об
утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного регионального значения
«Дом, где в 1917 г. находился социал-
демократический клуб и который часто
посещал Аркадий Гайдар», расположенного
по адресу: Нижегородская область, город Арзамас,
улица К.Маркса, дом 38»**

В соответствии с подпунктом 11 статьи 9.2, статьей 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 г. № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения» в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 05.12.2024 № 43 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного регионального значения «Дом, где в 1917 г. находился социал-демократический клуб и который часто посещал Аркадий Гайдар», изложив приложение № 1 к приказу в новой редакции:

«Приложение 1
к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного в
единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской
Федерации, утвержденному приказом
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
Нижегородской области
от « 05 » декабря 2024 г. № 43

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ¹
1	Разработать проект на проведение работ по сохранению Объекта организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	В течение 30 (тридцати) месяцев со дня утверждения охранного обязательства приказом Управления	Акт технического состояния № 65 от 21.11.2024 Письмо Потаповой Ю.В. от 18.02.2026
2	Производителю работ получить в Управлении разрешение на проведение работ по сохранению Объекта. Выполнить силами организации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по	В течение 48 (сорока восьми) месяцев со дня утверждения охранного обязательства приказом Управления	

¹ Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

	сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, работы по сохранению Объекта Выполнить работы по благоустройству в границах территории объекта культурного наследия Осуществить в соответствии с нормами действующего законодательства приемку работ по сохранению Объекта		
3	Проводить необходимые ремонтные работы, поддерживающие надлежащее техническое состояние Объекта по мере их необходимости	В течение срока эксплуатации Объекта	
4	Установить информационную надпись и обозначение на фасаде объекта культурного наследия, содержащую информацию об объекте культурного наследия	В течение 48 (сорока восьми) месяцев со дня утверждения охранного обязательства приказом Управления	

2. Начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области:

2.1. организовать направление копии настоящего приказа с копией охранного обязательства в течение пятнадцати рабочих дней с даты утверждения:

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия в соответствии с пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона;

в орган регистрации прав для регистрации указанных в статье 47.1 Федерального закона ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

2.2 обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



Г.В.Меламед